

# 2022-2028年中国产业园区 行业发展态势与投资前景分析报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2022-2028年中国产业园区行业发展态势与投资前景分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202205/298082.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

产业园区是指以为促进某一产业发展为目标而创立的特殊区位环境，是区域经济发展、产业调整升级的重要空间聚集形式，担负着聚集创新资源、培育新兴产业、推动城市化建设等一系列的重要使命。产业园区能够有效地创造聚集力，通过共享资源、克服外部负效应，带动关联产业的发展，从而有效地推动产业集群的形成。按照不同的角度有多种类型分类，根据玩转园区（cnyuanqu）里的分法，最常见类型有：物流园区、科技园区、文化创意园区、总部基地、生态农业园区等。

中企顾问网发布的《2022-2028年中国产业园区行业发展态势与投资前景分析报告》共二十章。首先介绍了产业园区行业市场发展环境、产业园区整体运行态势等，接着分析了产业园区行业市场运行的现状，然后介绍了产业园区市场竞争格局。随后，报告对产业园区做了重点企业经营状况分析，最后分析了产业园区行业发展趋势与投资预测。您若想对产业园区产业有个系统的了解或者想投资产业园区行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 产业园区概述

#### 1.1 产业园区的定义及分类

##### 1.1.1 产业园区的概述

##### 1.1.2 产业园区的类型

##### 1.1.3 产业园区的优势

##### 1.1.4 产业园区与产业集群的关系

#### 1.2 产业园区的分类介绍

##### 1.2.1 经济技术开发区

##### 1.2.2 高新技术产业开发区

##### 1.2.3 生态工业园区

##### 1.2.4 文化产业园区

##### 1.2.5 物流园区

##### 1.2.6 金融后台服务园区

## 第二章 2016-2020年产业园区总体分析

### 2.1 2016-2020年国内外产业园区发展概况

#### 2.1.1 国际八大知名产业园区介绍

#### 2.1.2 中国产业园区发展的阶段进程

#### 2.1.3 中国产业园区的运营成效分析

#### 2.1.4 中国产业园区的百强发展格局

#### 2.1.5 产业园区成为区域经济发展重要助推器

#### 2.1.6 国家大力推进工业园区快速健康发展

### 2.2 产业园区与城市经济发展的相关性剖析

#### 2.2.1 产业园区生命周期的理论解析

#### 2.2.2 从功能定位角度考量产业园区的生命周期

#### 2.2.3 我国城市经济发展的阶段性

#### 2.2.4 产业园区与城市经济发展的关系透析

### 2.3 产业园区核心竞争力的评价体系

#### 2.3.1 产业园区竞争力基本概述

#### 2.3.2 资源整合能力

#### 2.3.3 运营管理能力

#### 2.3.4 社会经济效益

### 2.4 中国产业园区发展的问题及对策

#### 2.4.1 我国产业园区发展中的主要问题

#### 2.4.2 中西部产业园区面临的困扰分析

#### 2.4.3 我国产业园区的困境及转型路径

#### 2.4.4 产业园区的规划设计原则及思路

#### 2.4.5 城市产业园的定位策略与模式选择

#### 2.4.6 我国各类国家级开发区发展的思路

## 第三章 2016-2020年经济技术开发区分析

### 3.1 中国经济技术开发区发展综述

#### 3.1.1 我国经济技术开发区发展进程

#### 3.1.2 我国国家级经济技术开发区总体概况

#### 3.1.3 我国国家级经济技术开发区发展特征

- 3.1.4 中国国家级经济技术开发区发展的成功经验
- 3.1.5 中国国家级经济技术开发区的管理体制分析
- 3.1.6 国家对经济技术开发区实行的优惠政策
- 3.2 2018年国家级经济技术开发区的发展
  - 3.2.1 总体运行情况
  - 3.2.2 产业结构分析
  - 3.2.3 区域发展情况
  - 3.2.4 主要特点分析
- 3.3 2019年国家级经济技术开发区的发展
  - 3.3.1 总体运行情况
  - 3.3.2 区域发展情况
  - 3.3.3 对外贸易状况
  - 3.3.4 建设进展状况
- 3.4 2020年国家级经济技术开发区的发展
  - 3.4.1 总体运行情况
  - 3.4.2 产业结构分析
  - 3.4.3 区域发展情况
  - 3.4.4 对外贸易状况
- 3.5 中国经济技术开发区的投融资分析
  - 3.5.1 国家级经济技术开发区投资环境概述
  - 3.5.2 我国经济技术开发区融资的必要性阐述
  - 3.5.3 经济技术开发区的开发模式及融资方式透析
  - 3.5.4 我国经济技术开发区融资方式的选择
- 3.6 中国经济技术开发区发展的问题及对策
  - 3.6.1 我国经济技术开发区存在的主要难题
  - 3.6.2 我国经济技术开发区改革创新瓶颈
  - 3.6.3 我国经济技术开发区持续快速发展的隐患
  - 3.6.4 我国经济技术开发区可持续发展的战略措施
  - 3.6.5 国家级经济技术开发区转型发展路径探索
  - 3.6.6 未来经济技术开发区发展的对策及方向

#### 第四章 2016-2020年高新技术产业开发区分析

- 4.1 中国高新技术产业开发区发展综述
  - 4.1.1 国家级高新区的产业与地域分布
  - 4.1.2 国家级高新区的典型发展模式
  - 4.1.3 国家级高新区发展的变化分析
  - 4.1.4 国家级高新区开启“三次创业”
  - 4.1.5 国家级高新区集中向三方面发力
- 4.2 2020年国家级高新技术产业开发区运行状况
  - 4.2.1 经济运行情况
  - 4.2.2 创新能力分析
  - 4.2.3 企业发展状况
  - 4.2.4 产业格局分析
  - 4.2.5 区域格局分析
  - 4.2.6 重点园区建设成效
- 4.3 2016-2020年国家级高新技术产业开发区运行状况
  - 4.3.1 2020年国家级高新区经济运行情况
  - 4.3.2 2020年国家级高新区区域创新实践
  - 4.3.3 2020年国家级高新区政策实施情况
  - 4.3.4 2020年部分国家级高新区改革思路
- 4.4 在高新技术产业园区发展物联网的可行性研究
  - 4.4.1 物联网的产生与发展
  - 4.4.2 物联网产业化的难点分析
  - 4.4.3 高新区为物联网产业化提供优良条件
- 4.5 中国典型高新区发展的路径与经验
  - 4.5.1 广州高新区
  - 4.5.2 西安高新区
  - 4.5.3 无锡高新区
  - 4.5.4 武汉高新区
  - 4.5.5 成都高新区
- 4.6 中国高新技术产业开发区的发展模式探讨
  - 4.6.1 中国高新区的基本管理模式
  - 4.6.2 中国高新区管理体制创新的趋势透析
  - 4.6.3 中国高新区管理模式的选择原则与创新策略

- 4.6.4 国外科技园区发展模式对我国高新区的借鉴
- 4.7 中国高新技术产业开发区发展的问题及对策
  - 4.7.1 我国高新技术产业园区存在的主要问题
  - 4.7.2 我国高新区可持续发展需要解决的问题
  - 4.7.3 高新技术产业园区建设与发展应重视的四个方面
  - 4.7.4 高新技术产业园区成功发展的途径探索
  - 4.7.5 优化我国高新区投资环境的对策建议

## 第五章 2016-2020年生态工业园区分析

- 5.1 2016-2020年中国生态工业园区发展综述
  - 5.1.1 建设生态工业园的必要性剖析
  - 5.1.2 中国生态工业园区的发展成效
  - 5.1.3 中国生态工业园区的建设现状
  - 5.1.4 中国生态工业园区建设的标准
  - 5.1.5 中国生态工业园区的发展模式
  - 5.1.6 我国生态工业园区的政策环境
  - 5.1.7 生态工业示范园区验收与审批动态
- 5.2 中国生态工业园区的SWOT透析
  - 5.2.1 优势分析 ( Strengths )
  - 5.2.2 劣势分析 ( Weaknesses )
  - 5.2.3 机遇分析 ( Opportunities )
  - 5.2.4 挑战分析 ( Threats )
- 5.3 生态工业园引领中国低碳经济发展
  - 5.3.1 低碳经济发展的必要性剖析
  - 5.3.2 国家生态工业示范园对低碳经济的支撑
  - 5.3.3 国家生态工业示范园发展低碳经济的典型模式
- 5.4 生态工业园区的管理模式分析
  - 5.4.1 发达国家生态工业园区的管理模式概述
  - 5.4.2 中国生态工业园区的管理体制简析
  - 5.4.3 国内外园区管理模式的差异分析
- 5.5 中国生态工业园区发展的问题及对策
  - 5.5.1 我国生态工业园区发展中面临的问题

- 5.5.2 促进我国生态工业园区发展的政策建议
- 5.5.3 中国生态工业园区建设的模式选择
- 5.5.4 我国生态工业园区未来发展的思路探索
- 5.6 2016-2020年静脉产业园区发展分析
  - 5.6.1 国外静脉产业园区发展概况
  - 5.6.2 中国静脉产业园区的总体态势
  - 5.6.3 中国静脉产业园区的分布状况
  - 5.6.4 中国静脉产业园的发展机遇
  - 5.6.5 静脉产业园区的运作模式及驱动因素
  - 5.6.6 中国静脉产业园区建设面临的阻碍
  - 5.6.7 我国沿海地区建设静脉产业园区的建议

## 第六章 2016-2020年文化（创意）产业园区分析

- 6.1 文化产业园区的相关概述
  - 6.1.1 文化产业园区的产生
  - 6.1.2 文化产业园区的特征
  - 6.1.3 文化产业园区的类型
  - 6.1.4 我国文化创意产业园的历史使命
- 6.2 国外典型文化产业园区发展的经验
  - 6.2.1 谢菲尔德文化产业园区
  - 6.2.2 昆士兰创意产业园
  - 6.2.3 不列颠哥伦比亚动画产业园区
  - 6.2.4 对中国文化产业园区的启示与借鉴
- 6.3 2016-2020年中国文化产业园区发展概况
  - 6.3.1 中国文化创意产业园区规模及分布
  - 6.3.2 中国文化创意产业园区的区域格局
  - 6.3.3 中国文化创意产业园区的建设发展现状
  - 6.3.4 中国文化创意产业园区发展的特点
  - 6.3.5 成功文化创意产业园区运作的经验及影响要素
- 6.4 2016-2020年部分地区文化产业园区的发展状况
  - 6.4.1 北京市
  - 6.4.2 天津市



- 6.4.3 上海市
- 6.4.4 广东省
- 6.4.5 四川省
- 6.4.6 江苏省
- 6.4.7 吉林省
- 6.4.8 湖北省
- 6.4.9 安徽省
- 6.5 文化创意产业园的开发模式探究
  - 6.5.1 美国创意产业园区的发展模式剖析
  - 6.5.2 中国文化创意产业园区的六大发展模式
  - 6.5.3 文化旅游创意产业园区建设的主要模式
  - 6.5.4 文化产业园区的内化型模式探索
- 6.6 中国大城市创意产业园区建设的相关分析
  - 6.6.1 大城市创意产业园区的三类基本开发模式
  - 6.6.2 大城市创意产业园区企业集聚的动力分析
  - 6.6.3 大城市创意产业园区建设中面临的主要难题
  - 6.6.4 市场机制与政府治理缺陷阻碍创意产业园区开发
  - 6.6.5 大城市创意产业园区建设的改进建议
- 6.7 中国文化产业园区发展的问题及对策
  - 6.7.1 中国文化产业园区建设中面临的问题
  - 6.7.2 我国文化产业园区规划中的问题
  - 6.7.3 园区发展中存在的问题及对策建议
  - 6.7.4 中国文化创意产业园区建设中需注意的问题
  - 6.7.5 我国文化产业园区发展升级的相关思考
  - 6.7.6 促进我国文化创意产业园发展的建议
- 6.8 文化创意产业园区项目的开发投资分析
  - 6.8.1 架构设计
  - 6.8.2 经济地理要素
  - 6.8.3 地理成本要素
  - 6.8.4 文化要素
  - 6.8.5 经济成本要素
  - 6.8.6 竞争力要素分析

## 第七章 2016-2020年物流园区分析

### 7.1 物流园区的相关概述

#### 7.1.1 物流园区的特征

#### 7.1.2 物流园区的功能

#### 7.1.3 物流园区的类型

#### 7.1.4 物流园区的建设发展条件

#### 7.1.5 物流园区的建设要求

### 7.2 国外物流园区的发展概况

#### 7.2.1 政府在园区规划中的定位浅析

#### 7.2.2 政府对物流园区规划的政策支持

#### 7.2.3 国外物流园区规划的基本原则

#### 7.2.4 国外物流园区的开发经营模式剖析

#### 7.2.5 德国物流产业园的发展经验分析

### 7.3 中国物流园区的发展概况

#### 7.3.1 中国物流园区的发展历程

#### 7.3.2 中国物流园区发展的现状

#### 7.3.3 中国物流园区的发展展望

### 7.4 中国物流园区的分布及建设状况

#### 7.4.1 物流园区的总体情况

#### 7.4.2 我国物流园区建设情况

#### 7.4.3 我国物流园区运营情况

#### 7.4.4 我国物流园区发展趋势

### 7.5 中国保税物流园区的发展分析

#### 7.5.1 保税物流园区的发展历程

#### 7.5.2 保税物流园区的发展现状

#### 7.5.3 保税物流园区的发展思路

#### 7.5.4 保税物流园区的发展趋势

### 7.6 物流园区的信息化发展分析

#### 7.6.1 物流与物流信息的基本概述

#### 7.6.2 中国与美国物流园区信息化的比较浅析

#### 7.6.3 中国物流园区信息化建设的制约瓶颈

- 7.6.4 中国物流园区信息化建设的若干建议
- 7.6.5 推动中国物流园区信息化发展的对策措施
- 7.6.6 物联网技术在物流园区建设中的应用探讨
- 7.7 物流园区的建设发展模式探讨
  - 7.7.1 中国物流园区建设开发的主流模式
  - 7.7.2 中国物流园区的空间布局模式
  - 7.7.3 中国物流园区的经营管理模式分析
  - 7.7.4 中国物流园区的企业化运作模式探索
  - 7.7.5 中国物流园区的赢利模式分析
- 7.8 中国物流园区发展的问题及对策
  - 7.8.1 我国物流园区发展中的主要问题
  - 7.8.2 我国物流园区建设面临的三大难题
  - 7.8.3 促进物流园区健康发展的相关建议
  - 7.8.4 科学规划建设物流园区的战略思考
  - 7.8.5 中国物流园区的规划设计策略
  - 7.8.6 提升物流园区运营水平的对策措施
- 7.9 全国物流园区发展规划
  - 7.9.1 发展要求
  - 7.9.2 指导思想与基本原则
  - 7.9.3 发展目标
  - 7.9.4 总体布局
  - 7.9.5 主要任务
  - 7.9.6 保障措施
- 7.10 中国物流园区的投资分析
  - 7.10.1 我国物流园区的投资运营需求简析
  - 7.10.2 中国物流园区投资环境不断提升
  - 7.10.3 物流园区投资运营主体的全面解析
  - 7.10.4 中国物流园投资运营主体的合作模式思考
  - 7.10.5 物流园区的开发经营及实体运营方式

## 第八章 2016-2020年保税区分析

### 8.1 保税区的相关概述

- 8.1.1 保税区的概念
- 8.1.2 保税区的功能特点
- 8.1.3 综合保税区简介
- 8.1.4 建立保税区的优势
- 8.2 2016-2020年中国保税区发展概况
  - 8.2.1 中国保税区发展取得较大进展
  - 8.2.2 国家综合保税区建设现状
  - 8.2.3 中国保税区的外贸所属行业进出口现状
  - 8.2.4 中国保税区的货物监管模式解析
- 8.3 保税区的转型发展分析
  - 8.3.1 保税区的两种转型模式
  - 8.3.2 保税物流园区和保税物流中心（B型）
  - 8.3.3 保税物流港区
- 8.4 中国保税区发展的问题分析
  - 8.4.1 缺乏法制规范
  - 8.4.2 税收政策滞后
  - 8.4.3 税务管理滞后
  - 8.4.4 缺乏高效发展的切实保证
- 8.5 中国保税区发展的对策探讨
  - 8.5.1 明确保税区的发展战略
  - 8.5.2 完善保税区法制建设
  - 8.5.3 制定统一的保税区税收政策
  - 8.5.4 适当放宽贸易管制
  - 8.5.5 创造宽松的金融环境
  - 8.5.6 加强税务与海关的协调配合

## 第九章 2016-2020年汽车产业园区分析

- 9.1 汽车产业园区的相关概述
  - 9.1.1 汽车产业园区的概念界定及性质
  - 9.1.2 汽车产业园区的基本特征
  - 9.1.3 汽车产业园区的集群阶段浅析
- 9.2 汽车产业园区发展的模式总结

- 9.2.1 开创型模式
- 9.2.2 拓展型模式
- 9.2.3 升级型模式
- 9.3 国内外汽车产业园区的发展分析
  - 9.3.1 国外汽车产业园区的发展特征透视
  - 9.3.2 中国汽车产业园区总体发展状况
  - 9.3.3 中国汽车产业园区建设发展态势
  - 9.3.4 我国典型汽车产业园区的发展状况介绍
  - 9.3.5 我国汽车零部件产业园区的发展经验
- 9.4 2016-2020年国内汽车产业园区建设动态
  - 9.4.1 海西汽车部件产业园在汉奠基
  - 9.4.2 中国北方汽车产业园项目签约
  - 9.4.3 定兴恒天汽车产业园项目签约
  - 9.4.4 镇江航天专用汽车产业园项目开建
  - 9.4.5 临汾新能源汽车产业园项目签约
  - 9.4.6 宜昌汽车零部件产业园项目开工
  - 9.4.7 中航工业贵飞汽车产业园项目投产
  - 9.4.8 新能源汽车工业园项目落户余姚
- 9.5 中国汽车产业园区发展的问题及对策
  - 9.5.1 中国汽车产业园区发展中的主要缺失
  - 9.5.2 促进汽车产业园区核心能力升级的建议
  - 9.5.3 加快中国汽车工业园区发展的政策措施

## 第十章 2016-2020年金融后台与服务外包产业园区分析

- 10.1 国外金融后台与服务外包产业园区发展综述
  - 10.1.1 规划和发展经验
  - 10.1.2 建设和管理经验
  - 10.1.3 营销推广和招商引资经验
- 10.2 2016-2020年中国金融后台与服务外包产业园区发展概况
  - 10.2.1 中国金融后台服务中心的发展概述
  - 10.2.2 金融后台服务中心成香饽饽各地竞争激烈
  - 10.2.3 二三线城市渐成我国服务外包基地发展重心

- 10.2.4 我国服务外包产业园区发展格局
- 10.2.5 我国服务外包产业园区发展趋势预测
- 10.3 2016-2020年中国金融后台与服务外包产业园区建设动态
  - 10.3.1 长春新增一家软件服务外包产业园
  - 10.3.2 外企在滁州投建服务外包产业园
  - 10.3.3 镇江软件科技服务外包产业园奠基
  - 10.3.4 仙林软件与服务外包产业园投入建设
  - 10.3.5 重庆成功引进央行服务基地
  - 10.3.6 滨湖国际金融后台服务基地投产
  - 10.3.7 长三角金融后台基地定址德清
  - 10.3.8 邢台北方服务外包产业园项目奠基
  - 10.3.9 贵阳大数据服务外包示范基地开建
- 10.4 金融后台园区入驻企业的商业模式研究
  - 10.4.1 基本商业模式分析
  - 10.4.2 入驻企业的商业模式与国别
  - 10.4.3 相关建议
- 10.5 中国金融后台园区发展的问题及对策
  - 10.5.1 我国金融后台建设中存在的问题
  - 10.5.2 中国金融后台园区发展的政策建议
  - 10.5.3 企业视角下金融后台园区建设的战略措施
  - 10.5.4 科学规划建设金融后台服务基地的策略

## 第十一章 2016-2020年其他产业园区分析

- 11.1 生物医药产业园区
  - 11.1.1 美国生物医药产业园区发展概述
  - 11.1.2 我国生物医药产业园区发展概况
  - 11.1.3 我国生物医药产业园区运行特征
  - 11.1.4 我国生物医药产业园区建设风生水起
  - 11.1.5 政策扶持激发生物医药产业园建设
  - 11.1.6 我国生物医药产业园建设动态
  - 11.1.7 中国医药产业园区发展中的问题分析
  - 11.1.8 促进中国医药产业园区健康发展的对策措施

## 11.2 航空产业园区

### 11.2.1 中国通用航空产业园发展概况

### 11.2.2 中国通用航空产业园投资火爆

### 11.2.3 中国航空产业园项目建设动态

### 11.2.4 通用航空产业园发展的对策建议

## 11.3 农业产业园区

### 11.3.1 中国农业产业园项目建设动态

### 11.3.2 苏州市农业产业园区发展现状

### 11.3.3 巴中市农业产业园发展状况透析

### 11.3.4 太原市集中打造多个农业产业园

## 第十二章 2016-2020年浙江省产业园区分析

### 12.1 浙江省产业园区发展综述

#### 12.1.1 浙江省开发区分类情况

#### 12.1.2 浙江开发区战略成果

#### 12.1.3 浙江积极发展经济技术开发区

### 12.2 2020年浙江省开发区（园区）的综合评价分析

#### 12.2.1 国家级开发区综合考评情况

#### 12.2.2 省级开发区考评情况

#### 12.2.3 综合考核评价结果分析

### 12.3 2016-2020年浙江开发区（园区）发展分析

#### 12.3.1 2020年浙江省开发区形成新发展格局

#### 12.3.2 2020年浙江各开发区积极发展海洋经济

#### 12.3.3 2020年浙江省开发区运行特点

#### 12.3.4 2020年浙江省开发区改革动态

#### 12.3.5 2020年浙江产业园项目开建动态

### 12.4 浙江开发区（园区）发展的问题及对策

#### 12.4.1 浙江省开发区面临的挑战

#### 12.4.2 提升浙江省开发区发展水平的对策建议

#### 12.4.3 浙江省推进工业园区循环经济发展的建议

## 第十三章 2016-2020年辽宁省产业园区分析

- 13.1 2016-2020年辽宁省开发区发展综述
  - 13.1.1 2020年辽宁省开发区经济运行现状
  - 13.1.2 2020年辽宁省高新区发展成效分析
  - 13.1.3 2020年辽宁出台经济开发区升级办法
  - 13.1.4 辽宁高新技术开发区发展状况
  - 13.1.5 辽宁产业园区开建动态
- 13.2 辽宁省沿海经济带特色产业园区发展分析
  - 13.2.1 辽宁沿海经济带发展态势分析
  - 13.2.2 辽宁沿海经济带产业园区发展概述
  - 13.2.3 辽宁省各地区建设特色产业园区的主要做法
  - 13.2.4 加快沿海经济带特色产业园区建设发展的战略思考
- 13.3 大连市产业园区发展分析
  - 13.3.1 大连市临港产业园区发展的基本情况
  - 13.3.2 产业集群推动大连园区发展
  - 13.3.3 大连重点产业园区发展现状分析
  - 13.3.4 大连市临港产业园区发展的主要掣肘分析
  - 13.3.5 加快大连市临港产业园区发展的几点建议

## 第十四章 2016-2020年四川省产业园区分析

- 14.1 四川省产业园区发展概况
  - 14.1.1 四川省高新区产业园区运行状况
  - 14.1.2 四川省特色产业园区发展状况
  - 14.1.3 四川省产业园区专项资金政策解析
  - 14.1.4 2020-2026年四川发布产业园区规划
- 14.2 2016-2020年四川省各市产业园区发展分析
  - 14.2.1 成都市产业园区发展规划解析
  - 14.2.2 遂宁市工业园区实现快速发展
  - 14.2.3 泸州市产业园区发展现状
  - 14.2.4 雅安市产业园区经济运行现状
  - 14.2.5 宜宾产业园区建设状况
- 14.3 四川省产业园区发展的问题及对策
  - 14.3.1 四川省产业园区发展面临诸多问题



- 14.3.2 四川省产业园区发展的主要不足
- 14.3.3 优化四川省产业园区产业布局的战略措施
- 14.4 “十三五”时期四川开发区发展规划
  - 14.4.1 指导思想与基本原则
  - 14.4.2 发展目标
  - 14.4.3 发展布局和功能定位
  - 14.4.4 主要任务

## 第十五章 2016-2020年湖南省产业园区分析

- 15.1 2016-2020年湖南省产业园区发展概况
  - 15.1.1 2020年湖南产业园运行现状
  - 15.1.2 2020年湖南产业园发展现状
  - 15.1.3 2020年湖南指导产业园的发展
  - 15.1.4 2020年湖南重点建现代农业产业园
  - 15.1.5 湖南欲打造地理信息产业园
  - 15.1.6 湖南产业园投融资分析
- 15.2 2016-2020年长沙工业园区发展分析
  - 15.2.1 长沙工业园规模现状
  - 15.2.2 长沙工业园发展态势
  - 15.2.3 长沙工业园区鼓励政策
  - 15.2.4 长沙工业园区投资状况
  - 15.2.5 长沙工业园区面临的挑战
  - 15.2.6 长沙产业园区发展对策
- 15.3 2016-2020年其他地区产业园发展分析
  - 15.3.1 株洲产业园发展现状
  - 15.3.2 郴州产业园发展成效
  - 15.3.3 2020年郴州产业园区现状
- 15.4 湖南省产业园区发展的问题及对策
  - 15.4.1 湖南产业园发展面临的不足
  - 15.4.2 促进湖南产业园区协调发展的建议
  - 15.4.3 湖南省工业园区的建设发展方向思考
  - 15.4.4 湖南省工业园区跨越发展的突围路径

## 15.5 “十三五”时期湖南产业园区发展分析

### 15.5.1 主要影响因素分析

### 15.5.2 产业园区的主要目标

### 15.5.3 产业园区的体系建设

## 第十六章 2016-2020年贵州省产业园区分析

### 16.1 2016-2020年贵州省产业园区发展概况

#### 16.1.1 贵州省产业园区发展政策环境

#### 16.1.2 2020年贵州产业园区运行分析

#### 16.1.3 2020年贵州产业园区发展状况

### 16.2 贵州省产业园区发展的问题及对策

#### 16.2.1 贵州省产业园区发展的主要不足

#### 16.2.2 贵州省工业园区亟需解决七大难题

#### 16.2.3 贵州省产业园区健康发展的政策建议

#### 16.2.4 从三方面着力推动贵州省产业园区发展

### 16.3 “十三五”时期贵州产业园区发展规划

#### 16.3.1 产业园区面临的机遇

#### 16.3.2 总体思路与基本原则

#### 16.3.3 产业园区发展目标

#### 16.3.4 产业园区建设发展的主要任务

## 第十七章 其他省市产业园区分析

### 17.1 广东省

#### 17.1.1 广东产业园政策环境

#### 17.1.2 广东产业转移工业园的发展

#### 17.1.3 广东省产业园现状

#### 17.1.4 广东产业园区发展规划

#### 17.1.5 深圳市高新区的发展规划

### 17.2 广西壮族自治区

#### 17.2.1 广西产业园发展政策环境

#### 17.2.2 广西工业园区发展分析

#### 17.2.3 广西北部湾经济产业园区发展状况

- 17.2.4 南宁产业园区发展分析
- 17.2.5 广西产业园区工业经济发展的主要问题
- 17.2.6 促进广西工业园区发展壮大的对策建议
- 17.3 安徽省
  - 17.3.1 安徽省开发区运行状况
  - 17.3.2 安徽开发区发展分析
  - 17.3.3 安徽产城一体化试点开发区运行状况
  - 17.3.4 安徽省高新技术开发区运行状况
  - 17.3.5 安徽省开发区建设发展中的主要问题
  - 17.3.6 未来安徽将加快粮食产业园区建设
- 17.4 上海市
  - 17.4.1 上海开发区发展综析
  - 17.4.2 上海开发区发展现状
  - 17.4.3 “十三五”期间上海产业园区发展形势展望
- 17.5 江苏省
  - 17.5.1 江苏开发区发展特征
  - 17.5.2 江苏开发区发展简况
  - 17.5.3 江苏开发区运行现状
  - 17.5.4 特色产业园的设立原则和申报程序
  - 17.5.5 常州创意产业园区发展目标
- 17.6 江西省
  - 17.6.1 江西省批准建设多个生态工业园区建设规划
  - 17.6.2 江西省工业园区发展分析
  - 17.6.3 江西省工业园区运行现状
  - 17.6.4 促进江西省工业园区发展的对策建议
- 17.7 重庆市
  - 17.7.1 重庆市工业园区经济社会效益显著
  - 17.7.2 重庆经济技术开发区发展分析
  - 17.7.3 重庆市工业园区发展的关键要素
  - 17.7.4 重庆市工业园区发展蓝图
- 17.8 湖北省
  - 17.8.1 湖北开发区发展状况

- 17.8.2 湖北开发区投资分析
- 17.8.3 湖北省开发区发展进程中的困难和问题
- 17.8.4 加快湖北省开发区发展的对策建议

## 第十八章 2016-2020年产业园区的招商与运营管理分析

- 18.1 产业园区的招商流程介绍
  - 18.1.1 确立目标
  - 18.1.2 广泛搜集各方面资料
  - 18.1.3 制订各类招商方案
  - 18.1.4 比较选择各类招商方案
- 18.2 产业园区的招商策略探究
  - 18.2.1 定位策略
  - 18.2.2 价格策略
  - 18.2.3 合作方式策略
  - 18.2.4 广告宣传策略
  - 18.2.5 跟踪服务策略
  - 18.2.6 优惠政策策略
- 18.3 汽车工业园区的招商策略探索
  - 18.3.1 改善投资环境
  - 18.3.2 招商引资的操作流程
  - 18.3.3 加强招商引资项目的筹备、管理和评析
- 18.4 产业园区的运营管理分析
  - 18.4.1 产业园区的两类基本运营模式
  - 18.4.2 对工业园区实行科学规划和管理
  - 18.4.3 产业园区的运营与开发建议
  - 18.4.4 提升产业园区运营效率的三要素
- 18.5 产业园区的主要盈利模式
  - 18.5.1 土地收益
  - 18.5.2 房地产开发收益
  - 18.5.3 入园企业经营税收
  - 18.5.4 园区运营管理服务收益
  - 18.5.5 自投项目经营收益

## 18.6 产业园区盈利模式的变化

### 18.6.1 从单纯卖房卖铺升级到自持物业为主

### 18.6.2 由专注房地产开发到全产业链服务探索

### 18.6.3 股权投资与园区物业资本化

## 第十九章 产业园区的投资潜力及前景趋势分析

### 19.1 产业园区的投资形势分析

#### 19.1.1 产业园区投资的国际环境

#### 19.1.2 产业园区投资的国内环境

#### 19.1.3 产业园区的投资价值评价

#### 19.1.4 产业园区的投资机会分析

### 19.2 产业园区潜在投资主体及发展模式分析

#### 19.2.1 定位产业园区的潜在投资者

#### 19.2.2 潜在投资者关注的利好行业

#### 19.2.3 产业园区潜在投资模式探索

### 19.3 产业园区的发展前景展望

#### 19.3.1 产业园区未来发展前景光明

#### 19.3.2 中国产业园区发展趋势分析

#### 19.3.3 中国开发区面临的发展机遇

#### 19.3.4 未来十年中国高新区发展的战略方向

## 第二十章 国内重点产业园区介绍（ ）

### 20.1 天津经济技术开发区

#### 20.1.1 园区概况

#### 20.1.2 投资环境及发展重点

#### 20.1.3 运营状况

#### 20.1.4 招商政策

#### 20.1.5 吸引投资概况

### 20.2 杭州经济技术开发区

#### 20.2.1 园区概况

#### 20.2.2 发展环境

#### 20.2.3 运营状况

- 20.2.4 招商政策
- 20.2.5 吸引投资概况
- 20.2.6 发展思路
- 20.3 青岛经济技术开发区
  - 20.3.1 园区概况
  - 20.3.2 投资环境
  - 20.3.3 运营状况
  - 20.3.4 发展经验
  - 20.3.5 招商政策
- 20.4 苏州工业园区
  - 20.4.1 园区概况
  - 20.4.2 发展环境
  - 20.4.3 发展经验
  - 20.4.4 招商策略
  - 20.4.5 发展规划
- 20.5 广州开发区
  - 20.5.1 园区概况
  - 20.5.2 运营状况
  - 20.5.3 发展经验
  - 20.5.4 招商策略
  - 20.5.5 发展规划
- 20.6 中关村国家自主创新示范区（中关村科技园区）
  - 20.6.1 园区概况
  - 20.6.2 运营状况
  - 20.6.3 招商政策
  - 20.6.4 发展规划
  - 20.6.5 发展思路
- 20.7 上海张江高科技园区
  - 20.7.1 园区概况
  - 20.7.2 运营状况
  - 20.7.3 发展经验
  - 20.7.4 发展思路建议

## 20.8 武汉东湖高新技术开发区

### 20.8.1 园区概况

### 20.8.2 运营状况

### 20.8.3 产业发展重点

### 20.8.4 发展思路

### 20.8.5 招商策略

## 20.9 西安高新技术产业开发区

### 20.9.1 园区概况

### 20.9.2 运营状况

### 20.9.3 发展经验

### 20.9.4 招商策略

### 20.9.5 发展规划

## 20.10 成都高新技术产业开发区

### 20.10.1 园区概况

### 20.10.2 投资环境

### 20.10.3 运营状况

### 20.10.4 发展经验

### 20.10.5 招商政策

## 附录：

附录一：国家高新技术产业开发区管理暂行办法

附录二：国家生态工业示范园区管理办法（试行）

附录三：关于加强国家生态工业示范园区建设的指导意见

附录四：中华人民共和国海关对保税物流园区的管理办法

附录五：国家级文化产业示范园区管理办法（试行）

附录六：国家文化产业示范基地管理办法

## 部分图表目录:

图表1 2020年中国产业园区百强榜单

图表2 产业园区生命周期图

图表3 产业园区自我救赎时机图

图表4 钱纳里人均经济总量与经济发展阶段的关系

图表5 产业园区竞争力评价模块

图表6 国家级经济技术开发区分布图

图表7 2020年国家级经济技术开发区主要经济指标表

图表8 2020年84个东部经济技术开发区主要经济指标表

图表9 2020年49个中部经济技术开发区主要经济指标表

图表10 2020年38个西部经济技术开发区主要经济指标表

更多图表见正文&hellip;&hellip;

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202205/298082.html>